

وَالْمَانُ لِلْجُهُولِ اللَّهِ



مُلحق للحريدة الرّسميّة

الثمن ١٥ جنيها

السنة ۱۹۸ه الصادر في يوم الإثنين ٧ جمادي الأخرة سنة ١٤٤٦ الموافق (٩ ديسمبر سنة ٢٠٢٤)



العدد ۲۷۶ (تابع)

وزارة التنمية الملية

قرار رقم ٥٣٨ لسنة ٢٠٢٤

وزير التنمية الحلية

بعد الاطلاع على الدستور ؟

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؟

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار السيد رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لـسنة ٢٠٢٤ بـالتفويض للـسيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء في بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٠٣ لسنة ٢٠٢١ المنشور بالجريدة الرسمية بالعدد رقم (٤٩) بتاريخ ٢٠٢١/١٢/١٤ باعتبار مشروع نزع ملكية الأراضي والعقارات الكائنة بمنطقة نزلة السمان الممتدة من شارع الأهرام شالاً حتى شارع أبو الهول جنوبًا ومن محور المنصورية شرقًا حتى حدود المنطقة الأثرية غربًا بنطاق حى الهرم لصالح محافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة ؟

قـــرر:

(المادة الأولى)

نتزع ملكية الأراضى الصادر بشأنها قرار رئيس مجلس الــوزراء رقــم ٣٥٠٣ لسنة ٢٠٢١ والموضح بياناتها بالكشوف المرفقة .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار في الوقائع المصرية ، ويُعمل به من اليوم التالي لنشره كما يــــتم شهره بطريق الإيداع بمكتب الشهر العقارى المختص بعد نشره بالوقائع المصرية .

وزير التتمية المحلية

أ.د/ منال عوض

لا المدير عام مديرية المساحة بالجيزة

كشف اطيان رقم ١ من

مديرية مساحة الجيزة نزع الملكية

الصادر بشانه قرار المنقعة العلمه رقم ١٠ و سسروح مسروح ١٠ ، حصوب عمه – بطوير برية اسمن (المرجلة اتولى) الصادر بشانه قرار المنقعة العلمه رقم ١٠ ، ٣٠ السنة ٢٠١١ والمنشور بالجريدة الرسمية بالعدد ٤٤مكرر ب يتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠١١ ناحية / نزلة السمان مركز / الجيزة محافظة / الجـيزة - والتي لم يتم إيداع استمارات البيع الخاصة بها مكتب الشهر العقاري
--

۲ اماتی محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد فلی عبدالجنیل علی السیداوی به محمد رمضان حقناوی عبدالنبی فاید به عادل فاروق ثابت محمد الطیار به عادل فاروق ثابت محمد الطیار به عادل فاروق ثابت محمد الطیار	عبدالنبی فاید عبدالنبی فاید د الطیار فرغل	16.,44 04,44 04,44 04,44	111 111	رن ده عصر الإجبالي الإجبالي من ده عصر الإجبالي من ده عصر من من	سیدی حمد السمانی نمره ۳ سیدی حمد السمانی نمره ۳	نزنة السمان
۲ اماتی محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالخیلی علی ا عمد رمضان حفناوی عبدالنبی فاید عمد عبدالنبی حفناوی عبدالنبی فاید عمد عبدالنبی حفناوی عبدالنبی فاید د عدالنبی المحمد الطوار	عبدالنبی فاید عبدالنبی فاید د الطیار	16.,76 AV,74 16.,77		من صدره ؛ الأجمالي صد ؛ نه ه من ۱۹۵۶ ص ۴۹،	سندی حمد السمایی امره ۲	
۲ امائی محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم ورثة عثمان عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالجنیل علی ا عمد رمضان حفناوی عبدالنبی فاید ورج عبدالنبی حفناوی عبدالنبی فاید الله عبدالنبی حفناوی عبدالنبی فاید الله عبدالنبی حفناوی عبدالنبی فاید	عبدالنبي فايد عبدالنبي فايد د الطيار	14,74 14,74 14,74 14,74 14,74	14 141	من صدره ؛ الاجمالي صد ؛ ه ه من ۱۹۵۶ ص	سيدى حمد السمائي نمره	
۲ امانی محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد رمضان حفناوی عبدالنبی فاید و عبدالنبی فاید و عبدالنبی خفید و عبدالنبی فاید و عب	عبدالنبی فاید عبدالنبی فاید	15.,76 NY,N9 NY,N9	171	من صده ٤ الاجمالي صد ٤٤٥		نزلة السمان
۲ امانی محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد رمضان حفاوی عبدالنبی فاید و عبد	عبدالنبی فاید عبدالنبی فاید	14,.31 PV.44 AA'A0	141	من صـــ۸ه ؛ الاجمالي		
۲ اماتی محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید عمد رمضان حفاوی عبدالنبی فاید و عبدالنبی فاید و عبدالنبی فاید	عبدالنبي فليد عبدالنبي فليد	۱۶۰,۲۶	141	من صا٥٤		
۲ اماتی محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید محمد رمضان حفداوی عبدالنبی فاید ورثهٔ عثمان حفداوی عبدالنبی فاید المحمد عبدالنبی حفداوی عبدالنبی فاید	عبدالنبی فاید عبدالنبی فاید	۱۶۰٫۲۶	177			
۲ اماتی محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم است ورثهٔ عثمان عبدالرحیم السید فاید + مصطفی عبدالجایل علی ا محمد رمضان حفناوی عبدالتهی فاید وی عبدالتهی حفایای عبدالتهی فاید	عبدالنبي قايد عبدالنبي قايد	34,45	141	* * * * * * * * * *		نزلة السمان
۲ امانی محمود عدائر حیم السید فاید + محمد محمود عبدائر حیم السید فاید + محمد فی عبدالجلیل علی ا محمد رمضان حفناوی عبدالنمی فاید	عبدالنبي فايد	37,.31	141	443	سيدى حمد السماني نمرة ٣	
۲ اماتی محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالجلیل علی ا	عدالنبي فايد	16.,76	144	من صره ع		نزلة السمان
٢ امانی مصود عدائرهم السيد فايد + محمد محمود عبدائرهم السيد فايد + مصطفی عبدالجليل علی ا				۲۷۶	سيدى حمد السمائي نمرة ٣	•
۲ اماتی مصود عبدالرحیم السید فاید + محمد محمود عبدالرحیم اسید فاید + مصطفی عبدالجنیل علی ا				من صاره ٤		نزلة السمان
۲ امائی مصود عدائرجیم السید قاید + محمد محمود عبدائر حیم	م السيد فايد + مصطفى عبدالجليل على السعداوي	· · ·	177	e >0	سيدى حمد السمائي نمرة ٣	
٢ أماتي محمود عدائر حيم السيد فايد + محمد محمود عدائر حيم				من صــ۸٥٤		(
	يع السيد فايد + محمد محمق عبدالرحيم السيد فايد	<····	7 4 4	6 > 0	سيدى حمد السماني نمرة ٣	المسا قا د
		197,99		الاجمالي		
				40,413		
		64,73		144		نزلة السمان
نهى فؤاد عبداللطيف الحلو	يطو	101,16	4 / + / 4	147	سيدى حمد السمائي نمرة ٣	
			كلاستر	طرية		
اسم صـــاحب الشان	اسم صـــاحب الشان	المسطح بالمتر	٥	ارقام القطع	اسم الحوض	الناحيه



کشف اطیان رفع ۲ من ۵

مديرية مساحة الجيزة نزع الملكية

<u>ي</u>	ā	
ناحية / نزلة السمان مركز / الجيزة محافظة / الجيزة - والتي لم يتم إيداع استمارات البيع الخاصه بها محنب السهر العقاري		t
	:) : }	•
4	. <u>. [</u>	6
	E.	Į
Ë	٠ť.	Ç
نا نام	33	٩
F (3)	1	ويرين
Ţ.,	٠ <u>۲</u>	E
والمتى	دة الع	6
٥.	<u>.</u>	1
Ę	لمنشور	Š
افظ آه دافظ	64.	4
<u>.</u>	٠ ٢	يتروج
.E.	上十〇	2
مرکز /	- 1 -200	70.07
Ċ.	عامه	كشف عن العقارات والمنشات الكرمة لمشروع مشروع ٢٠١ خدمات عامه – تطوير مربه السحان (السرحة الوري)
نة السه	نفعة	عقال
ند نز	قل الم	Č.
<u>ئ</u> ا:	֓֞֝֝֝֟֝֝֝֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓	þ:
	الصائر بثنائه قرار المنفعة العامه رقم ٢٠٢٣ لسنة ٢٠٢١ والمنشور بالجريدة الرسمية بالعدد ٤٩مكرر ب بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠٢١	
	=	

		£ 7 1 ,		الإجمالي		
				من ۵۰ ص		بر ان
		774,77		٥٧.	السدي دهل السمالي نمرة ٣	1 41:
ó	خضره عيدالمقصود عبدالمجيد الجابرى	194,47	171	00	The state of the s	
3.5	جمال محمد مغبون الحسيكي	174,64	> 1	מיט זוים סט	سيدى حمد السمائي نمرة ٣	<u> </u>
1	ايمن امام مستعد السعداوى خطاب	04,40	*	من ١٦٤ ص	سندی حمد انسمایی نمره	1 44 ::
				474	1	نزلة السمان
1	يسرى فنحى فرجاني تركى	46,04	177	من ٥٥٤ ص	سيدى حمد السمائي نمرة ٣	
The state of the s				7.10		نزنة السمان
		44,61		الإجمالي		
_	حامد عبدالعال على حرش			من ۵۰ عص	0	
:		17,77	144	۲۱۰ ص	سندي حمد السمائي نمرة ٣	
- Caralles Man		77,77		014		در له السمان
and Categories	معمداد جمعه حسين عيد عفيقي	1		من ۵۰ می	,	
		•	4	۲۱۰۹	سندي حمد السمائي نمرة ٣	يريه السمان
				من ۱۹۶۰ می		يرية إيسمان
م	محمد سيد عيد عفيفي	41,44	141	0.4	سيدى حمد السماني نمرة ٢	= 1
>	حسن عبدالنبي عبدالكريم طلب مبروك + ورئة / عبد الكريم طلب مبروك	٥٧,٨٧		من ۵۰ می	سیدی حمد السمانی نفره	<u>ر</u> ي الله
			177	0.4		
1			كدستر	طوية		
-	اسم صـــــاحب الشان	المسطح بالمتر		ارفام القطع	الم العلامي	

ف اطیان رقع ۳ من ه

:: : :	يسمير ٢٠٢١ مكتب الشيف العقاري	<u> </u>		
المناسبة ال مناسبة المناسبة المن	بالعدد ١٤مكررب بتاريخ ١٤ د	تطوير نزلة السمان (المرحلة الأوا		
ناحية / نزله السمان مركز / الجيزه محافظه / الجيزه - والني لم يتم إيداع استعال المبيع المبعد على المبين	الصادر بشاته قرار المنفعة العامه رقم ٢٠٠٣ لسنة ٢٠٢١ والمنشور بالجريدة الرسمية بالعدد ٤٤مكرر ب بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠٢١ الضعا	كرَّةً ، عن العقل ان والمنتبَّات اللا مة لمشروع مشروع ٢٩٠ خدمات عامة ـ تطوير نزلة السمان (المرحلة الأولى)	كشف اطيان رقم ٣ من ٥	
له السمان مركز / الجيزه	منفعة العامه رقم ٢٥٠٣ لسنة	العقارات والمنشبات اللازمة لمشره		
ناحية / نزا	الصادر بشائه قرار الم	The Carties of the Control of the Co	ملكية	مديرية مساحة الحيزة
			رة :	֝֝֝֝֝֝֝֝֝֝֝֝ ֓֓֓֓֓֓֓֞֡֓

L				77		
	۱ ۲ سامیة کامل محمود عیدریه	49,84	141	من ۱۰۵ ص	سندی تحیی السمانی نمرة ۳	نزلة السمان
i de la companya de l	ورثة / محمد عبدالونيس عبدالعاظى + ورثة / عبدالفتاح سليمان الملو + ابو يكر صلاح عبدالفتاح سليمان الملو + ابو يكر صلاح عبدالفتاح سليمان الملو + ابو يكر صلاح	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	111	۱ ده ع ۱ ده ع من ده ع من ده ع من ده ع	سيدى حدد السمانى نمرة ۳	نزلة السمان
1	، ، محمد عيد محمد شاهين صليب	٦٥,٠٠	> 1	ره ده کې ده		
Alice Management	فضل الله الهيم فضل الله شاكر	t.,	> 4	مر ده، ص	سيدى حمد السماني نمرة ٣	نزلة السمان
	المستنادة المسلامة الور محمد وورثة / زكريا الور محمد	107,47	144	من ۱۹۶ ص	سيدى حمد السمائي نمرة ٣	نزلة السمان
		V1,634		من ۵۸ عص الاجمالي	مين المعملي مره	
	١٦ ورثة / فردوس محمد على الشاعر + ورثة / منظور على الشاعر	40,4. 41,41	141	177	100	نزنة السمان
ט	هم اسم صاحب الثمان	المسطح بالمتر	كاستر	ارقام القطع حديثة	اسم الحوض	الناحيه

مديرية مساء نزع الملكية

الله مدير عام مديرية المساحة بالجيزة

· Sona a	411,94		الاجمالي		
۲۲ ورثة / عبدالرحمن الم على			من ۱۰۰ ص	مندی مدد است	ر <u>ا</u> در
	44,4.		ص ۱ ء ٥	4	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
	440,44	144	0 11 1		
رجاء عبالطيم اهمد السيد	٠, < 1		ده ، ه ، ه	سیدی حمد السمانی نمرة ۳	<u>(</u>
10000000000000000000000000000000000000		, t	4 ٪ د م		المالة السيمانة
	1757.		الاجمالي		
۱۴ ورته / على معولى حاله + وربه / سيده معولى حاله	I	:	من ۱۵۶ ص	6	نزلة السمان
	Y0,01	141	مین مین	سندي حمد السمائي نمرة ٢	** Section of the sec
Constitution in the Consti	47,04		04>		,
ابراهيم عبدالحميد ابراهيم عبدالحميد عايد			من ۲۰۶ می	,	ر يا
	16		DT.A.V.3	سندی حمد السمالی نمر ه ۳ ۱:۱۵ ۱۱ ۱۰.	* 1 A 1 11
وريه / السيد مهدى السيد العروى	114,44	-	من ۵۰ می	6	يريه السمان
	1	141	صد ۸ ۲ ه	سندي حمد السمال نعاق ٢٠ ق	:
		كدستر	هديرا		
اسم صــاحب الشان	المسطح بالمتر	_	ارفام القطع	اسم الحوص	ţ,
	١		1.11		1 1:1

كشف اطبان رقم ٤ من ٥ كشف عن العقارات والمنشآت اللازمة لمشروع مشروع ٦٠١ خدمات عامة – تطوير نزلة السمان (المرحلة الأولى) الصادر بشاله قرار المنفعة العامه رقم ٢٠٠٣ نسنة ٢٠٢١ والمنشور بالجريدة الرسمية بالعده ٤٤مكرر ب بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠٢١ مديرية مساحة الجيزة الملكية

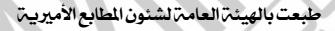
لإليا بحيين هام مهيرية المساحة بالجيزة

五樓里鄉

-				من ۱۵۶ ص		
1	٧٧ فارمة الد مسيعا السعداد ٢٠	۸,٥,	> 1	من ۲۲۶ ص	سيدى حمد السماني نمرة ٣ انزله السمان	نزله السمان
				صر ۲۷۲		•
		164,7		الاجمالي		
	عادل على بيومي صالح فايد			من ۲۰۶ ص	6	تزله السمان
-		1	•	صره ۸ ٤	السماد السماد الم	
1		۷٧,٣3		3 \ 3		
1	٠٠٠ صباح عبد العزيز عباس احمد	٧, ٦ ٦	241	من ۱۰۰ ص		
AND ROBOTES	3.7			صر٧ ۽ د	سيدى حمد السمائي نمره ١٠ ترت السحال	1
4	٩٩ عادل نصر صالح فايد	٧٢,٥٢	111	من ۲۰۸ شین		31 a 11 A 1 11
			, 41	صـ ۱ ۱ ع		
		VT,0T		الاجمالي		
				من ٥٠٠ ص		<i>,</i>
≺ >	٨ استعد صالح نصر صالح فايد	١٤,٧٠	141	ص-۸ ۱، ع	سيدى حمد السمائي نمرة ۴ كرية السعال	ير السام
		۸۵٬۰۵		11.3		
4		٥, ٧٥		صره ۱، ۶		
∢ <	محمد نصر صالح فايد	41,01	-	من ۵۰ می	0	يزيه السمان
		£ .	, 4 ,	01013	مناه السمال الماق	
_			كدستر	حديثة		
D	اسع صاحب الث	المسطح بالمتر	ی	ارقام القطع	اسم الحوض	الناحيه
	كشف عن العقارات والمنشات اللازمه لمشروع مشروع ١٣٥٠ حدمات علمه – يقوير لايت المست (اسرب ١٤٠٠ - ١٠٠٥) المال ال الصادر بشاله قرار المنفعة العامه رقم ٢٠٠٣ لسنة ٢٠١١ والمنشور بالجريدة الرسمية بالعدد ٤٤مكرر ب بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠٢١ ناحية / نزلة السمان مركز / الجيزة محافظة / الجيزة - والتي لم يتم إيداع استمارات البيع الخاصة بها مكتب الشهر العقاري	وع مشروع ۱۶۶ ۲۰۲۱ والمنشور ب محافظة / الجين	حدمات عامه - الجريدة الرسم ة - والتي لم	- تطویل درت- استمال یهٔ بالعدد ۹ عمکرر پ یتم ایداع استمارات ال	ر اسرے ۱۶ دیسمبر ۲۱ بتاریخ ۱۶ دیسمبر ۲۱ یع الخاصة بها مکتب الشه	۲ ر العقاري
displayed in the second	A PAGE TO THE PAGE) #	13	1	1 1,51 27	

مديرية مساحة الجيزة نزع الملكية

كشف اطيان رقم ٤ من ٥



رئيس مجلس الإدارة

محاسب/ أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠٢٤

009 - 7.75/17/1. - 7.75/ 70575

